

Vážení občané,

Protože výstavba vodovodu a kanalizace v našich obcích bude na podzim letošního roku dokončena, přinášíme několik informací souvisejících s touto stavbou.

TERMÍN DOKONČENÍ DÍLA

Smluvní termín pro dokončení a předání stavby zhotovitelem je v 9/2025. V současné době není přesný termín kdy zhotovitel stavbu skutečně dokončí logicky přesně znám. Do skutečného data dokončení ještě může zasáhnout mnoho faktorů. Zhotovitel může stavbu dokončit v termínu, před termínem, i po termínu.

CO NÁSLEDUJE PO DOKONČENÍ DÍLA A PŘEDÁNÍ ZHOTOVITELEM

Po dokončení a předání stavby bude zahájen roční zkušební provoz ČOV a bude zahájena kolaudace kanalizace a vodovodu. Proces kolaudace kanalizace a vodovodu bude trvat odhadem tak 4 měsíce. Po ročním zkušebním provozu čistírny odpadních vod (dále jen ČOV) se provede vyhodnocení a zahájí se kolaudace ČOV.

CO SI MOHOU OBČANÉ JIŽ NYNÍ PŘIPRAVIT

Již nyní si mohou občané realizovat soukromou část přípojky vodovodu i kanalizace na svém pozemku **vyjma finálního propojení**. Nutno dodržet podmínky dle projektové dokumentace a viz níže technických parametrů připojení.

- 1/ stavbu přípojky Vám kompletně zrealizuje odborná firma
- 2/ pokládku potrubí Vám zrealizuje instalatér s oprávněním k výkonu činnosti + jakýkoliv bagr s oprávněním provede zemní práce
- 3/ pokládku potrubí Vám zrealizuje instalatér s oprávněním k výkonu činnosti + zemní práce si provedete svépomocí
- 4/ pokládku potrubí a zemní práce si provedete sami svépomocí. V tomto případě je ovšem nutná kontrola prací a potrubí před zásypem ze strany obce. Tato kontrola bude zpoplatněna částkou 500,- Kč za vodovodní a 500,- Kč za kanalizační přípojku.

Kanalizační přípojka - konkrétně

Zásady pro navrhování a provádění gravitačních kanalizačních přípojek stanoví ČSN 75 6101(říjen 2004) „Stokové sítě a kanalizační přípojky“, pro tlakové a podtlakové přípojky je třeba zohlednit ČSN EN 1671 a ČSN EN 1091. **Přípojka bude realizována dle stavebním úřadem schválené projektové dokumentace.**

Kanalizační přípojka musí být co nejkratší, v jednotném sklonu, v přímém směru, kolmá na stoku a v celé délce stejného profilu. Min. sklon DN 200 – 10 ‰, DN 150 – 20 ‰, max. dovolený sklon 400 ‰, jinak je třeba provést na přípojce stupeň nebo spadiště.

Do kanalizace pro veřejnou potřebu mohou být odváděny pouze vody v množství stanoveném ve SMLOUVĚ O ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD.

Odpadní vody vypouštěné do kanalizace pro veřejnou potřebu musí splňovat limity určené kanalizačním řádem provozovatele. Odpadní vody, které k dodržení nejvyšší míry znečištění podle Kanalizačního řádu vyžadují předchozí čištění, mohou být vypouštěny do kanalizace jen s povolením vodoprávního úřadu.

Na splaškovou kanalizaci lze napojit pouze odpadní vody z kuchyňských dřezů, WC, koupelen a prádelen. **Na kanalizaci pro veřejnou potřebu, která je zaústěna do obecní ČOV, NESMÍ být napojeny dešťové okapy a přípojky odvodňující nemovitost přes funkční septik nebo zaústěn přepad ze žumpy. V případě, že byla na kanalizaci nemovitost tímto způsobem napojena, musí být součástí stavby jednoznačné vyřazení tohoto zařízení z provozu.**

Domovní revizní šachtička, stejně tak jako kanalizační přípojka, musí být vodotěsná a nesmí být příčinou vnikání srážkových vod do kanalizace.

Likvidace vody neznečištěné – např. podzemní, pramenité, dešťové, vody z drenáží, tepelných čerpadel a klimatizací atd. Musí být řešena mimo splaškovou kanalizaci!!!

Ke zřízení přípojky musí být s provozovatelem uzavřena smlouva o odvádění odpadních vod. Jakoukoliv manipulaci s obecním zařízením mohou provádět jen pracovníci provozovatele/obce, zhotovitel pouze tehdy, pokud má předchozí písemný souhlas (obce, provozovatele), jinak bude tato manipulace klasifikována jako neoprávněná, a tedy v souladu s § 33 h, zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, pokutována.

23) Pro odvodnění každé nemovitosti bude provedena samostatná domovní kanalizační přípojka.

KDY FINÁLNĚ PROPOJIT

Finální napojení/propojení na kanalizaci bude možné v případě souhlasu vodoprávního úřadu při zahájení zkušebního provozu ČOV. Bez souhlasu vodoprávního úřadu až po kolaudaci kanalizace. Stále v jednání.

Finální napojení/propojení na vodovod bude možné po kolaudaci vodovodu.

Vodovodní přípojka - konkrétně

Přípojka - její konstrukce a pokládka musí odpovídat požadavkům ČSN 75 5411 Vodovodní přípojky, požadavkům stanoveným provozovatelem a musí být v souladu s dotčenými podmínkami zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění. Přípojkou se rozumí trubní odbočení z řady k vodoměru.

Odběrné množství a podmínky připojení na vodovod pro veřejnou potřebu se vždy projednají s provozovatelem vodovodu. Umístění vodoměru určí provozovatel.

UMÍSTĚNÍ VODOMĚRNÉ SESTAVY -VODOMĚRNÁ ŠACHTA /SKLEPENÍ

Místo, kde bude umístěna vaše vodoměrná sestava je **striktně dáno vaším projektem**.

Jedná se zejména o umístění ve vodoměrné šachtě nebo ve sklepení nemovitosti.

Umístění uvnitř objektu

V tomto případě bude postupováno dle popisu v odstavci VODOMĚRNÉ SESTAVY.

Vodoměr musí být hlavně **ochráněn před mechanickým poškozením, či poškozením mrazem**.

Vodoměrná šachta

Vodoměrná šachta se zřizuje (je-li to technicky možné) na pozemku odběratele hned za jeho hranicí (oplocením) případně na jiném přípustném místě.

Vodoměrná šachta na přípojce se zřizuje zejména v případě, že vnější líc budovy odběratele není shodný s hranicí pozemku odběratele a zároveň je-li délka přípojky, tj. vzdálenost v trase přípojky mezi vnějším lícem budovy odběratele a rozváděcím řadem větší než 10 m.

- vodoměrná šachta nesmí být umístěna v komunikaci, chodníku, parkovišti anebo v odstavné ploše, pokud to není technicky možné, je k umístění do těchto ploch potřeba písemný souhlas provozovatele

- pokud je vodoměrná šachta na pozemku příslušejícímu k připojované nemovitosti, musí být situována co nejbližší k hranici pozemku.

Kanalizační šachta bude umístěna zhotovitelem po vybudování přípojky k nemovitosti. Je hrazena z dotace.

Vodoměr bude též dodán zhotovitelem před dokončením stavby.

Smlouvy na odvádění odpadních vod i odběr vody budou uzavírány s občany též před dokončením akce.

Kontakt na provozovatele: p. Vonásek, tel. 603 149 349.

Mgr. Luboš Pták, starosta obce

Občané, kteří zaplatili poplatek firmě Fiala projekty na Projekt vč. stavebního povolení si jej mohou stále vyzvednout na obecním úřadu Bušovice.